FAX ▷▷▷ 048-782-6803　ネクサスバンク営業部宛

ネクサスバンク【フラット35】

金銭消費貸借契約手続き及び融資実行依頼書

◆契約手続きの日程は、予約制となっております。ご希望の日程が確保できない場合がありますので、予めご了承ください。
◆契約手続き希望日の1週間前までに上記宛先へFAXにてご提出ください。

事業者	事業者名		電話	-　　-
			FAX	-　　-
	担当者	様	携帯電話	-　　-
債務者等	債務者	様	担保提供者	様
	連帯債務者	様	担保提供者	様
	※連帯債務者様・担保提供者様がいらっしゃる場合は、必ずご同席ください。			
適合証明書発行(予定)日	令和　　年　　月　　日			
	※適合証明書を取得後、**金消契約前までに**FAXにてご提出ください。原本は金消契約時にお預かり致します。			
表題登記申請日	令和　　年　　月　　日			
	※表題登記申請後に発行される受領証を**金消契約前までに**FAXにてご提出ください。			
契約手続き日時 **・下記の時間内に限ります。** **月曜～土曜（祝日を除く）** **11：00～19：00**	第1希望	令和　　年　　月　　日（　　曜日）　　時　　分から		
	第2希望	令和　　年　　月　　日（　　曜日）　　時　　分から		
	※適合証明書発行日以降の日程をご記入ください。 ※契約手続き日から融資実行日まで最短5営業日必要となりますのでご注意ください。			
契約場所	□　上記事業者事務所内（　　店）　□　ネクサスバンク事務所内			
融資実行日	第1希望	令和　　年　　月　　日		
	第2希望	令和　　年　　月　　日		
	※弊社ホームページに掲載されております融資実行日カレンダーをご参照ください。			
資金受領方法	□　事業者による代理受領　　□　本人名義の口座			
契約手続き時の住所（住民票）	□　新住所　　□　現住所			
司法書士	司法書士事務所名		電話	-　　-
			FAX	-　　-
	立ち合いの有無	□　有　　□　無		

※金消時必要書類に関しましては、弊社ホームページ掲載の
金銭消費貸借契約手続き時の必要書類一覧表をご確認ください。

ネクサスバンク使用欄	

契約手続き日時・・・令和　　年　　月　　日（　　曜日）　　時　　分で確定いたしました。

【フラット３５】金利引下げ制度（ポイント制）利用申出書

私（連帯債務者を含みます。）は、【フラット３５】の借入れを行うにあたり、以下の金利引下げメニューを利用し、
合計ポイント数に応じた金利引下げ制度の利用を申し出ます。

⚠ **子育てプラスは、借換融資にはご利用いただけません。**

子育てプラス ※1	子育て世帯 ※2	実子、養子、継子（連れ子）	□	人数（＝ポイント数） ポイント
		胎児	□	人数（＝ポイント数） ポイント
		取得対象住宅に同居する孫	□	人数（＝ポイント数） ポイント
	若年夫婦世帯 ※3	婚姻	□	１ポイント
		同性パートナー	□	１ポイント
		事実婚（現在同居）	□	１ポイント

※1 ※2に該当する場合は※3は適用不可です。
※2 借入申込年度の４月１日において１８歳未満の子ども（胎児および孫を含みます。ただし、孫にあってはお客さまとの同居が必要です。）のいる世帯をいいます。
※3 借入申込時に夫婦（同性パートナーを含みます。）であり、借入申込年度の４月１日において夫婦のいずれかが４０歳未満である世帯をいいます。

住宅性能 に関するメニュー	【フラット３５】S	ＺＥＨ	□	３ポイント
		Ａプラン	□	２ポイント
		Ｂプラン	□	１ポイント
	【フラット３５】リノベ	Ａプラン	□	４ポイント
		Ｂプラン	□	２ポイント
	適用なし		□	０ポイント

維持保全 に関するメニュー	【フラット３５】維持保全型	長期優良住宅	□	１ポイント
		予備認定マンション	□	１ポイント
		管理計画認定マンション	□	１ポイント
		安心Ｒ住宅	□	１ポイント
		インスペクション実施住宅	□	１ポイント
		既存住宅売買瑕疵保険付保住宅	□	１ポイント
	適用なし		□	０ポイント

地域連携 に関するメニュー	【フラット３５】地方移住支援型	□	２ポイント
	【フラット３５】地域連携型（子育て支援）	□	２ポイント
	【フラット３５】地域連携型（空き家対策）	□	２ポイント
	【フラット３５】地域連携型（地域活性化）	□	１ポイント
	適用なし	□	０ポイント

中古住宅 に関するメニュー	【フラット３５】中古プラス	□	１ポイント

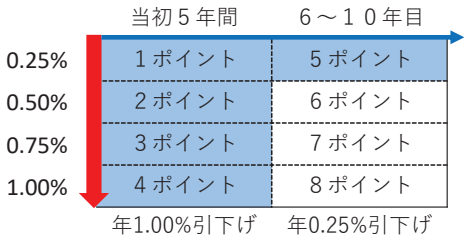
※ 中古プラスと維持保全型（インスペクション実施住宅に限る）は併用できません。
※ リノベと維持保全に関するメニューは併用できません。

合計ポイント数 ＿＿＿＿ **ポイント**

【事例】

若年夫婦または子ども１人のご家族でZEHかつ長期優良住宅を取得する場合

■【フラット３５】子育てプラスで１ポイント
■【フラット３５】S（ZEH）で３ポイント
■【フラット３５】維持保全型で１ポイント
＝合計５ポイント



株式会社ネクサスバンク　御中

私（連帯債務者を含みます。）は、金利引下げ制度（ポイント制）利用にあたり上記ポイントであることを確認しました。

記入日：令和　　年　　月　　日

お申込人 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

記入日：令和　　年　　月　　日

連帯債務者 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

金融機関使用欄

説明日：令和　　年　　月　　日

説明者 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

確認書類			
住民票	□	婚姻届受理証明書	□
戸籍謄本	□	パートナーシップ証明書	□
母子手帳	□	その他（　　）	□