金銭消費貸借契約手続き時の必要書類一覧表

ご用意いただくもの	ご確認事項	申込人	連帯債務者	担保提供者
印鑑証明書×2通 ※1	➢ ご融資日より3ヶ月以内に取得したものをお持ちください。 ➢ 新住所登記の場合は、新住所に移転したものをお持ちください。	□	□	□
住民票×2通 ※1	➢ 世帯主・続柄を記載した世帯全員のものをお持ちください。 ➢ 本籍・筆頭者・個人番号を省略したものをお持ちください。 ➢ 外国籍の方は、世帯主・続柄に加え在留資格・在留カード等の番号が確認できるものをお持ちください。 ➢ 新住所登記の場合は、新住所に移転したものをお持ちください。	□	□ ※2	□ ※2
本人確認書類	➢ 下記いずれかをお持ちください。 ① 運転免許証または運転経歴証明書 ② マイナンバーカード ③ パスポート（本人の住所が記載されたもの） 上記①から③の交付を受けていない場合 ④ 資格確認書	□	□	□
	➢ 外国籍の方は下記いずれかをお持ちください。 ⑤ 在留カードまたは特定在留カード ⑥ 特別永住者証明書	□	□	□
実印	➢ 印鑑証明書と同一のものをお持ちください。	□	□	□
各種契約書	➢ 売買契約書・工事請負契約書・追加工事請負契約書等、締結したすべての契約書をお持ちください。	□	—	—
収入印紙	➢ 下記別表に記載されている金額の収入印紙をお持ちください。 ①「金銭消費貸借契約証書」用 ②「自動引落に関する同意書」用 ③「適用利率および返済額に関する特約書」用 ※ペアローンを利用される場合は下記④も併せてお持ちください。 ④「追約証書」用	□	—	—

※1 司法書士（登記）用含めた通数です。
※2 お申込人と同一世帯で、お申込人の住民票に記載されている場合は不要です。

【別表】

① ※3		②	③	④
500万円以下	2,000円	200円	200円	200円
1,000万円以下	10,000円			
5,000万円以下	20,000円			
10,000万円以下	60,000円			
12,000万円以下	100,000円			

※3 ご融資金額により印紙代が異なりますので、必要な金額の収入印紙をお持ちください。

NEXUS BANK 株式会社 ネクサスバンク

【フラット35】子育てプラス対象者

区分	対象者
子育て世帯	借入申込年度の4月1日時点で18歳未満の子ども（実子、養子、継子（連れ子）、胎児、融資住宅に同居する孫）のいる世帯
若年夫婦世帯	夫婦のいずれかが借入申込年度の4月1日時点で40歳未満である世帯（同性パートナー、事実婚（現在同居）を含む）

	提出書類			確認
子育て世帯	実子、養子、継子（連れ子）	現在同居	・住民票（世帯票で続柄記載のもの）※4	□
		現在別居	・戸籍謄本（子どもとの関係性が分かるもの）	□
	胎児	妊婦同居	・母子健康手帳（交付日、保護者氏名記載のもの）※5 ・住民票（妊婦が借入申込人、連帯債務者以外の場合）※4	□
		妊婦別居	・母子健康手帳（交付日、保護者氏名記載のもの）※5 ・戸籍謄本（妊婦が借入申込人、連帯債務者以外の場合）	□
	融資物件に同居する孫	現在同居	・住民票（世帯票で続柄記載のもの）※4	□
		現在別居	・戸籍謄本（孫との関係性が分かるもの）	□
若年夫婦世帯	婚姻	現在同居	・住民票（世帯票で続柄記載のもの）※4	□
		現在別居	・戸籍謄本（配偶者の関係性が分かるもの）	□
		・婚姻届受理証明書（住民票・戸籍謄本で婚姻関係が証明できない場合）		□
	同性パートナー	・本人確認書類 ・地方公共団体が発行するパートナーシップ証明書、宣誓書受領証またはこれに準ずる書類（証明日付および氏名が記載されているもの）※5		□
	事実婚（現在同居中）	・住民票（世帯票で続柄記載のもの）※6		□

※4 左頁の必要書類で子ども・妊婦・孫の関係性、および婚姻関係が確認できる場合は不要です。
※5 申込人が原本を撮影し、画像データを直接ネクサスバンクに送付いただいた場合は不要です。
※6 続柄が「未届の夫、未届の妻」であるものをご用意ください。